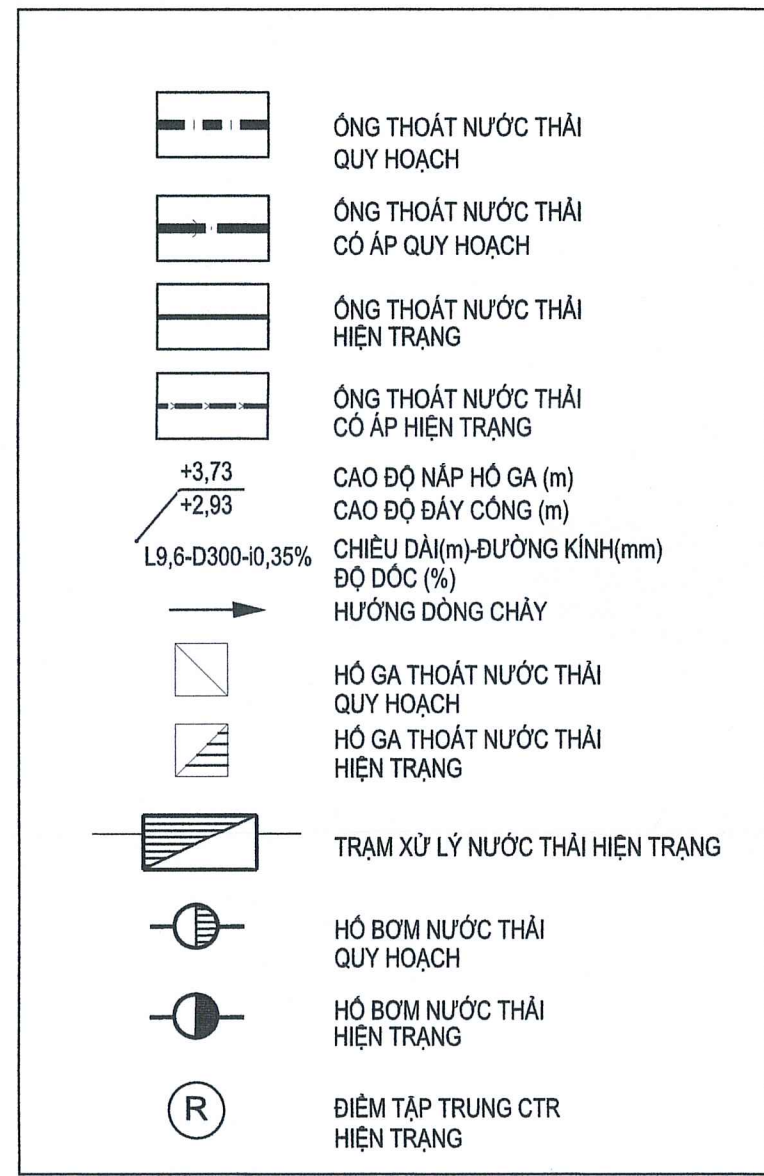


ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG
DỰ ÁN: DỰ ÁN ĐẦU TƯ NGHIÊN CỨU PHÁT TRIỂN VÀ SẢN XUẤT SINH - DƯỢC PHẨM MEKOPHAR
ĐỊA ĐIỂM: LÔ I-9-5, ĐƯỜNG D2, KHU CÔNG NGHỆ CAO, PHƯỜNG TẦNG NHƠN PHÚ, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
BẢN VẼ HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH THOÁT NƯỚC THẢI VÀ QUẢN LÝ CHẤT THẢI RÁN



THUYẾT MINH TÓM TẮT:

1. QUY CHUẨN TIÊU CHUẨN ÁP DỤNG:

- QCVN 4:2011/BTNMT: QUY CHUẨN KỸ THUẬT QUỐC GIA VỀ NƯỚC THẢI CÔNG NGHIỆP.
- QCVN 4:2020/BTNMT: QUY CHUẨN KỸ THUẬT QUỐC GIA VỀ NƯỚC THẢI SINH HOẠT.
- NGHỊ ĐỊNH 08/2022/NĐ-CP: QUY ĐỊNH CHI TIẾT MỘT SỐ ĐIỀU CỦA LUẬT BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG.
- THÔNG TƯ 02/2022/TT-BTNMT: QUY ĐỊNH CHI TIẾT THỰC HIỆN MỘT SỐ ĐIỀU CỦA LUẬT BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG.
- QCVN 07-2:2023/BXD: QUY CHUẨN KỸ THUẬT QUỐC GIA VỀ HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT - CÔNG TRÌNH THỦ CÔNG, XỬ LÝ CHẤT THẢI RÁN VÀ NHÀ VỆ SINH CÔNG CỘNG.
- TCVN 13006:2003: CẤP NƯỚC - MẠNG LƯỚI DƯỚI ĐẤT VÀ CÔNG TRÌNH - YÊU CẦU THIẾT KẾ

2. HIỆN TRẠNG THOÁT NƯỚC THẢI VÀ QUẢN LÝ CHẤT THẢI RÁN:

- HIỆN TRẠNG KHU VỰC QUY HOẠCH SẢN XUẤT VÀ CHẤT THẢI RÁN Ở GIAI ĐOẠN I.
- SẢN DUNG HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC THẢI SINH HOẠT TÁCH RỜI VỚI HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC THẢI SẢN XUẤT VÀ CHẤT THẢI RÁN.
- TỔNG LƯỢNG NƯỚC THẢI SINH HOẠT VÀ SẢN XUẤT CHO TOÀN DỰ ÁN (BÀO ĐÓM GIAI ĐOẠN I VÀ GIAI ĐOẠN II): 434m³/ngày, đêm.
- (THEO VĂN BẢN 2402MEKOPHAR NGÀY 24 THÁNG 02 NĂM 2020 VỀ VIỆC GIẢI THÍCH VÀ CÁC THAY ĐỔI KHÁC SO VỚI BẢN CẢO BẰNG ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT).
- + TRẠM XỬ LÝ NƯỚC THẢI SINH HOẠT CÓ CÔNG SUẤT: 20m³/ngày, đêm.
- + TRẠM XỬ LÝ NƯỚC THẢI SẢN XUẤT CÓ CÔNG SUẤT: 234m³/ngày, đêm.

3. QUY HOẠCH MẠNG LƯỚI THOÁT NƯỚC THẢI

3.1 CHỈ TIÊU THOÁT NƯỚC:

- NƯỚC PHỤC VỤ CHO NHÀ VỆ: 25l/người.ngày
- NƯỚC PHỤC VỤ SẢN XUẤT: 20m³/ha.ngày
- TỔNG LƯỢNG NƯỚC THẢI SINH HOẠT + SẢN XUẤT CỦA DỰ ÁN: 199,8m³/ngày, đêm + 204,23m³/ngày, đêm + 404,03m³/ngày, đêm.

3.2 HỆ THỐNG NƯỚC THẢI SINH HOẠT:

- SẢN DUNG HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH THOÁT NƯỚC THẢI SINH HOẠT TÁCH RỜI VỚI HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH THOÁT NƯỚC THẢI SẢN XUẤT VÀ CHẤT THẢI RÁN.
- NƯỚC THẢI SINH HOẠT CỦA KHU QUY HOẠCH ĐƯỢC THU GẬP TẬP TRUNG VÀ CÁC HỒ BƠM NƯỚC THẢI VÀ BƠM VỀ TRẠM XỬ LÝ NƯỚC THẢI SINH HOẠT CỤC BỘ NẴM TRONG KHUÔN VIÊN DỰ ÁN (GIAI ĐOẠN I), NƯỚC THẢI SINH HOẠT SẴN XỬ LÝ ĐƯỢC ĐÁU NÓI RA HỒ GA NƯỚC THẢI CỦA KHU CÔNG NGHỆ CAO.
- TỔNG LƯU LƯỢNG NƯỚC THẢI SINH HOẠT GIAI ĐOẠN I: 132,86m³/ngày, đêm.
- TỔNG LƯU LƯỢNG NƯỚC THẢI SINH HOẠT GIAI ĐOẠN II: 67,14m³/ngày, đêm.
- TỔNG LƯU LƯỢNG NƯỚC THẢI SINH HOẠT TOÀN KHU: 204,23m³/ngày, đêm.

3.3 HỆ THỐNG NƯỚC THẢI SẢN XUẤT:

- NƯỚC THẢI SẢN XUẤT CỦA KHU QUY HOẠCH ĐƯỢC THU GẬP TẬP TRUNG VÀ CÁC HỒ BƠM NƯỚC THẢI VÀ BƠM VỀ TRẠM XỬ LÝ NƯỚC THẢI SẢN XUẤT CỤC BỘ NẴM TRONG KHUÔN VIÊN DỰ ÁN (GIAI ĐOẠN I), NƯỚC THẢI SẢN XUẤT SẴN XỬ LÝ ĐƯỢC ĐÁU NÓI RA HỒ GA NƯỚC THẢI CỦA KHU CÔNG NGHỆ CAO.
- TỔNG LƯU LƯỢNG NƯỚC THẢI SẢN XUẤT GIAI ĐOẠN I: 78,00m³/ngày, đêm.
- TỔNG LƯU LƯỢNG NƯỚC THẢI SẢN XUẤT GIAI ĐOẠN II: 126,23m³/ngày, đêm.
- TỔNG LƯU LƯỢNG NƯỚC THẢI SẢN XUẤT TOÀN KHU: 204,23m³/ngày, đêm.

4. QUẢN LÝ CHẤT THẢI RÁN:

- CHẤT THẢI RÁN ĐƯỢC THU GẬP PHÂN LOẠI VÀ LƯU TRỮ THEO TỔNG LOẠI CHẤT THẢI RIÊNG BIỆT TRONG CÁC THIẾT BỊ LƯU TRỮ RIÊNG BIỆT.
- TẤT CẢ CHẤT THẢI RÁN SẴN ĐƯỢC THU GẬP VÀ VẬN CHUYỂN ĐẾN BƠM VỊ CỐ CHỨC NẴNG ĐỂ THU GẬP VÀ VẬN CHUYỂN VỀ KHU VỰC ĐƯỢC QUY HOẠCH ĐỂ XỬ LÝ THEO QUY ĐỊNH.
- TỔNG KHỐI LƯỢNG CHẤT THẢI RÁN SINH TỰ DỰ ÁN: KHOẢNG 13.820,063 kg/ngày, đêm. TRONG ĐÓ:
 - + KHỐI LƯỢNG CHẤT THẢI RÁN SINH HOẠT: KHOẢNG 189,5 kg/ngày, đêm.
 - + KHỐI LƯỢNG CHẤT THẢI RÁN CÔNG NGHIỆP: 0,3 kg/ngày, đêm.
- TỔNG KHỐI LƯỢNG CHẤT THẢI RÁN CÔNG NGHIỆP DỰ KIẾN: KHOẢNG 13.733,33 kg/ngày, đêm (TƯƠNG ĐƯƠNG KHOẢNG 412,00 kg/ngày, đêm).
- + KHỐI LƯỢNG CHẤT THẢI NGUY HẠI BAO GỒM: AC QUÝ THẢI, BÔNG ĐEN, HỘP MỰC IN.
- ĐẦU NHỐT THẢI THIẾT BỊ LINH KIỆN ĐIỆN TỬ... KHOẢNG 0,233 kg/ngày, đêm (TƯƠNG ĐƯƠNG KHOẢNG 69 kg/ngày, đêm).

BẢNG TÍNH LƯU LƯỢNG NƯỚC THẢI

GIAI ĐOẠN I (HIỆN TRẠNG)			GIAI ĐOẠN II (QUY HOẠCH)		
STT	HẠNG MỤC	LƯU LƯỢNG CẤP NƯỚC (m ³ /ngày, đêm)	STT	HẠNG MỤC	LƯU LƯỢNG CẤP NƯỚC (m ³ /ngày, đêm)
1	NƯỚC PHỤC VỤ CHO QUÁ TRÌNH SINH HOẠT	110,55	1'	NƯỚC PHỤC VỤ CHO QUÁ TRÌNH SINH HOẠT	55,95
TỔNG LƯU LƯỢNG NƯỚC THẢI SINH HOẠT + LƯU LƯỢNG NƯỚC THẢI SỐ 1,2		132,86	TỔNG LƯU LƯỢNG NƯỚC THẢI SINH HOẠT + LƯU LƯỢNG NƯỚC THẢI SỐ 1,2		67,14
2	NƯỚC PHỤC VỤ SẢN XUẤT	108,5	2'	NƯỚC PHỤC VỤ SẢN XUẤT	105,19
TỔNG LƯU LƯỢNG NƯỚC THẢI SẢN XUẤT + LƯU LƯỢNG NƯỚC THẢI SỐ 1,2		78,00	TỔNG LƯU LƯỢNG NƯỚC THẢI SẢN XUẤT + LƯU LƯỢNG NƯỚC THẢI SỐ 1,2		126,23
TỔNG LƯU LƯỢNG NƯỚC THẢI SINH HOẠT = (1) + (1')/HỆ SỐ 1,2		199,8 (m ³ /ngày, đêm)	TỔNG LƯU LƯỢNG NƯỚC THẢI SẢN XUẤT = (2) + (2')/HỆ SỐ 1,2		204,23 (m ³ /ngày, đêm)

BẢNG KHỐI LƯỢNG HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC THẢI GIAI ĐOẠN I

STT	HẠNG MỤC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG
1	NƯỚC THẢI HOPE D200	m	7
2	NƯỚC THẢI HOPE D100	m	256
3	ỐNG CỎ ÁP HOPE D100	m	689
4	HỒ GA NƯỚC THẢI	cái	16
5	HỒ BƠM	cái	8
6	ĐIỂM ĐÁU NÓI	cái	1

BẢNG KHỐI LƯỢNG HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC THẢI GIAI ĐOẠN II

STT	HẠNG MỤC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG
1	NƯỚC THẢI HOPE D200	m	580
2	ỐNG CỎ ÁP HOPE D100	m	879
3	HỒ GA NƯỚC THẢI	cái	32
4	HỒ BƠM	cái	5

HƯỚNG DẪN THIẾT KẾ VÀ THI CÔNG HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC THẢI VÀ QUẢN LÝ CHẤT THẢI RÁN
SỐ: 06/BC-QH-XDMT
Ngày 16 tháng 01 năm 2020

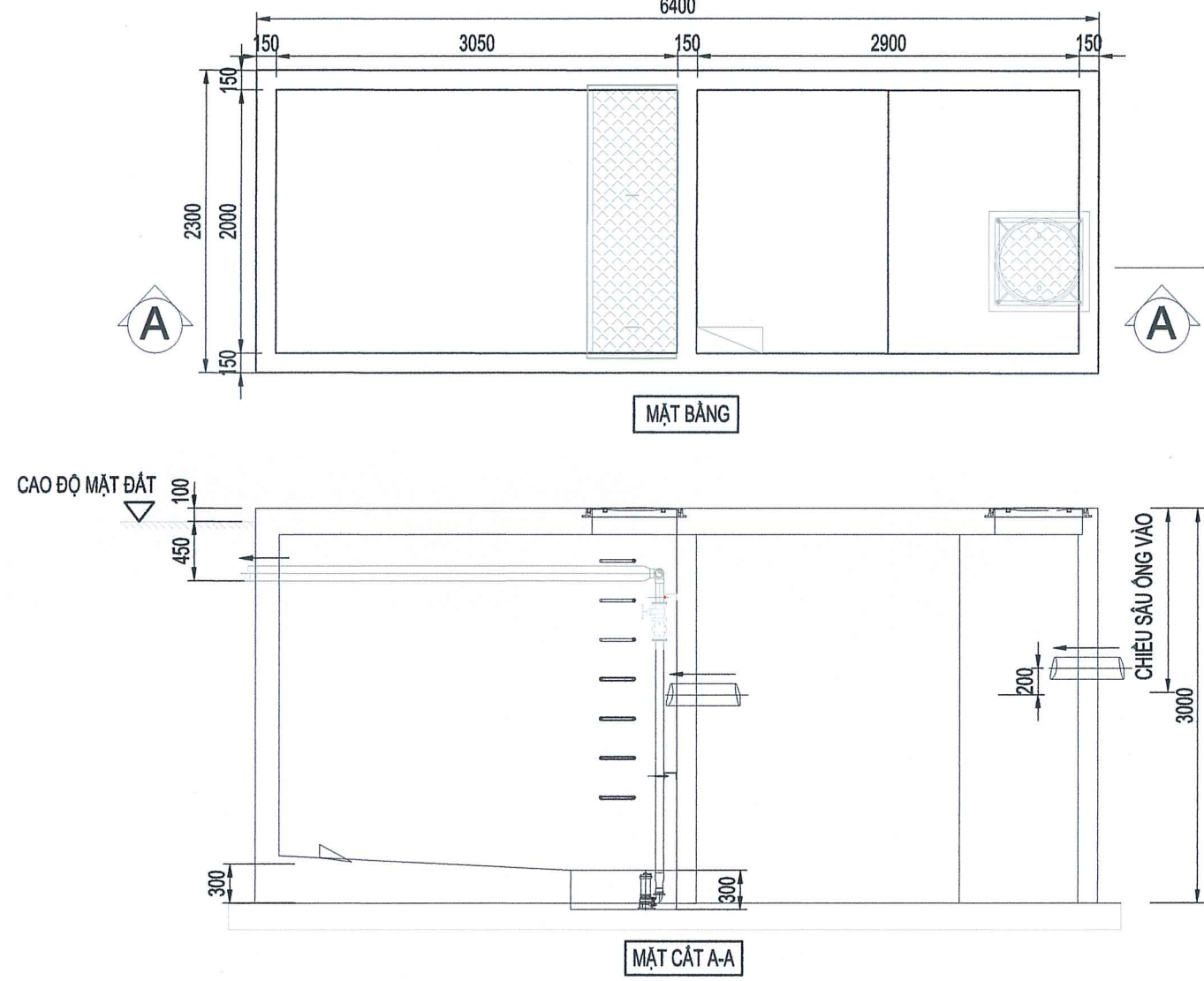
BẢNG KHỐI LƯỢNG HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC THẢI GIAI ĐOẠN I

STT	HẠNG MỤC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG
1	NƯỚC THẢI HOPE D200	m	7
2	NƯỚC THẢI HOPE D100	m	256
3	ỐNG CỎ ÁP HOPE D100	m	689
4	HỒ GA NƯỚC THẢI	cái	16
5	HỒ BƠM	cái	8
6	ĐIỂM ĐÁU NÓI	cái	1

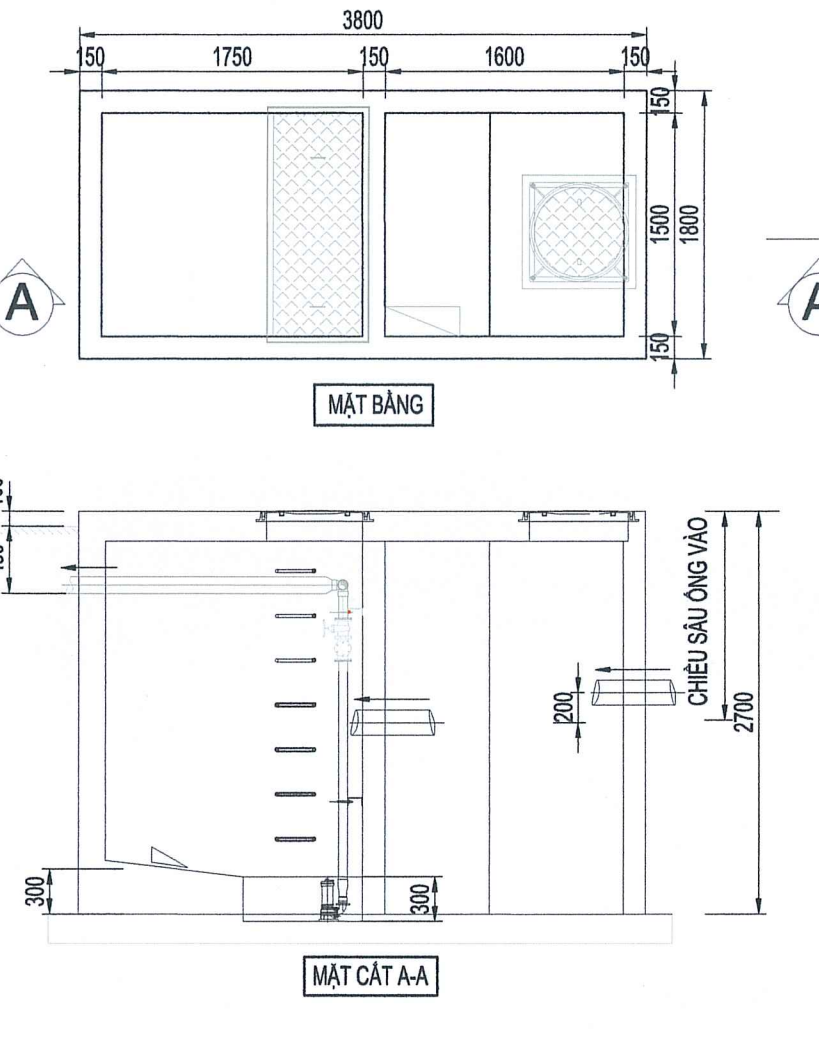
BẢNG KHỐI LƯỢNG HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC THẢI GIAI ĐOẠN II

STT	HẠNG MỤC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG
1	NƯỚC THẢI HOPE D200	m	580
2	ỐNG CỎ ÁP HOPE D100	m	879
3	HỒ GA NƯỚC THẢI	cái	32
4	HỒ BƠM	cái	5

HƯỚNG DẪN THIẾT KẾ VÀ THI CÔNG HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC THẢI VÀ QUẢN LÝ CHẤT THẢI RÁN
SỐ: 06/BC-QH-XDMT
Ngày 16 tháng 01 năm 2020



CHI TIẾT HỒ BƠM NƯỚC THẢI 1 TL:1/50
(BON VỊ MM)



CHI TIẾT HỒ BƠM NƯỚC THẢI 2 TL:1/50
(BON VỊ MM)

CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG (GIAI ĐOẠN I)	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG (GIAI ĐOẠN II)
1 VƯỜN PHỒNG	(CH) KHU DỊCH TRUYỀN NONBETA
2 NHÀ MEKOSTEM	(CH2) TỔNG KHO & QUỐC
3 NHÀ XƯỞNG CHÍNH	(CH3) XƯỞNG CEGA
4 TRẠM ĐIỆN	(CH4) XƯỞNG PENI
5 TRẠM XỬ LÝ NƯỚC SẠCH	(CH5) PHÒNG LỒ HƠI, DUNG CỤ BẢO TRÌ
6 BỂ NƯỚC NGẦM VÀ NHÀ BƠM	(CH6) PHÒNG CHILLER, PHÒNG CỎ KHÍ
7 KHU XỬ LÝ NƯỚC THẢI	(CH7) PHÒNG BẢO TRÌ, KHO DUNG CỤ
8 KHU XỬ LÝ NƯỚC THẢI CÔNG NGHIỆP	(CH8) KHO HÓA CHẤT
9 NHÀ ĐIỆN	(CH9) NHÀ XE MÁY 1
10 NHÀ KHÍ NÉN	(CH10) NHÀ XE MÁY 2
11 KHU TRAO ĐỔI NHIỆT	(CH11) NHÀ XE MÁY 3
12 PHÒNG KỸ THUẬT	(CH12) NHÀ XE MÁY 4
13 NHÀ BẢO VỆ	(CH13) PHÒNG TỤ ĐIỆN TỬ, TRẠM ĐIỆN, MÁY PHÁT ĐIỆN, PHÒNG SƠM PCCC, CHẤT THẢI CÔNG NGHIỆP, CHẤT THẢI NGUY HẠI
14 LỒ HƠI	(CH14) PHÒNG ĐIỆN + CHILLER
15 BÓN GA	(CH15) PHÒNG CHẤT THẢI NGUY HẠI, PHÒNG RÁC SINH HOẠT
16 NHÀ RÁC SỐ 1	(CH16) TRẠM TRUNG THỂ PMU
17 NHÀ RÁC SỐ 2	(CH17) CÂY XANH
18 TRẠM BIẾN ÁP	(CH18) GIAO THÔNG - SÂN BÀI
19 HÀNH LANG CẦU NỔI	
20 CÂY XANH	
21 GIAO THÔNG - SÂN BÀI	

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT (CHẤP THUẬN)
BAN QUẢN LÝ KHU CÔNG NGHỆ CAO TP. HỒ CHÍ MINH

Kiểm theo Công văn số: 03.../KCN-CHQDMT ngày 13 tháng 01 năm 2020

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH
PHÒNG QUẢN LÝ QUY HOẠCH, XÂY DỰNG VÀ MÔI TRƯỜNG
THUỘC BAN QUẢN LÝ KHU CÔNG NGHỆ CAO TP. HỒ CHÍ MINH

Kiểm theo Tờ trình số: 03.../TT-CHQDMT ngày 16 tháng 01 năm 2020

CƠ QUAN THẨM DUYỆT
PHÒNG QUẢN LÝ QUY HOẠCH, XÂY DỰNG VÀ MÔI TRƯỜNG
THUỘC BAN QUẢN LÝ KHU CÔNG NGHỆ CAO TP. HỒ CHÍ MINH

Kiểm theo Tờ trình số: 01.../TT-CHQDMT ngày 16 tháng 01 năm 2020

CÔNG TY CỔ PHẦN HÓA - DƯỢC PHẨM MEKOPHAR

ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG
DỰ ÁN ĐẦU TƯ NGHIÊN CỨU PHÁT TRIỂN VÀ SẢN XUẤT SINH - DƯỢC PHẨM MEKOPHAR

TÊN BẢN VẼ

BẢN VẼ HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH THOÁT NƯỚC THẢI VÀ QUẢN LÝ CHẤT THẢI RÁN

BẢN VẼ	QH-08	GHEP	ÁO X 1	TỶ LỆ	1/500	NGÀY	16/01/2020
THIẾT KẾ		KS. NGUYỄN THANH BÌNH					
CHỦ TRÌ		KS. CHÁU TÂN HƯNG					
CHỖ NHIỆM		KTS. PHẠM KIM THOA					
TRƯỞNG PHÒNG		KS. NGUYỄN THANH BÌNH					
QL KỸ THUẬT		KS. NGUYỄN THANH BÌNH					
TỔNG GIÁM ĐỐC							

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ UAD
2A Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh
Điện thoại: (028) 36362961
Email: info@uad.vn; Website: www.uad.vn

CÔNG TRÌNH: ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG
DỰ ÁN ĐẦU TƯ NGHIÊN CỨU PHÁT TRIỂN VÀ SẢN XUẤT SINH - DƯỢC PHẨM MEKOPHAR
TÊN BẢN VẼ: BẢN VẼ HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH THOÁT NƯỚC THẢI VÀ QUẢN LÝ CHẤT THẢI RÁN